

# 股權買賣轉讓

近年來，大陸地區的環保要求、人力成本、土地開發、中美貿易戰爭..等，台商紛紛撤離及轉進東南亞分散布局。台商過往常用控股公司前往大陸投資，近期因 BVI 離岸地點的經濟實質要求，進退兩難。

台商在股權轉讓過程中，股權轉讓款的支付時點、支付方式等問題不僅是雙方股權轉讓協定中的約定專案之一，也涉及未來股權轉讓協議的執行，因此往往是股權轉讓方與受讓方之間關心的核心問題。早期台商取得土地成本低，考量大陸有高昂的土地增值稅，加上 25%的企業所得稅以及盈餘匯出源泉扣繳稅 10%，整體稅務成本相當高。

稅務最佳方案：以股權轉讓形式出脫土地廠房，則只按出所得之 10%繳納資本利得稅

## 股權買賣→法律、會計、稅務服務

## 兩岸會計師/律師/顧問→共同服務

### 前期調查階段

- 1、 協助協商和就關鍵點談判
- 2、 協助公司進行資產剝離；保留有價資產
- 3、 對受讓方進行背景調查，
- 4、 確認資信及可能存在的資金問題。
- 5、 協助公司進行盡職調查
- 6、 協助公司交易結構的設計
- 7、 提供法律意見，並出具法律意見書
- 8、 相關諮詢和其他事務

### 資產評估事務所出具資產評估報告

### 轉讓實施階段

- 1、 協助公司進行正式轉讓談判
- 2、 相關法律檔的起草與審核
- 3、 協助辦理相關的交割和款項支付安排

### 轉讓收尾階段

- 1、 國內收購工商變更：外資變更內資公司
- 2、 審計報告（根據稅務及銀行需求）
- 3、 公司公章及相關證件交接的律師見證

